

Smlouva o odvádění a čištění nebo jiné likvidaci odpadních vod

V souladu s § 8 odst. 6, odst. 16 a odst. 17 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), za podpůrného použití zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, se smluvní strany

Obec Miloňovice

IČO 00251488, Miloňovice 1, 38601 Strakonice, www.milonovice.cz

coby vlastník a provozovatel kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Miloňovice

(dále jen „dodavatel“)

zastoupená Svetlanou Hamranovou, DiS., starostkou

a

Odběratel, coby vlastník níže uvedené připojené nemovité věci	
jméno a příjmení (název, obch. firma)	
rodné číslo (IČO)	
ulice, č.p.	
PSC, obec	
osoba zastupující odběratele, funkce*	

* vyplňte jen u právnických osob a dále u fyzických osob, za něž jedná zástupce

Připojená nemovitá věc	
budova č.p./č.e. (pozemek parc. č.)	
obec, katastrální území	katastrální území Miloňovice
vlastník kanalizační přípojky	odběratel prohlašuje, že je vlastníkem přípojky
určení místa připojení na kanalizaci	přípojka je připojena na kanalizační stoku před připojenou nemovitou věcí p.č. :
počet trvale připojených osob**	
zdroj odpadních vod jiný než vodovod	studna na pozemku parc. č.

** Údaj podle sdělení odběratele.

se dohodli na této smlouvě o odvádění a čištění nebo jiné likvidaci odpadních vod:

I.

Předmět smlouvy

Dodavatel se odběrateli zavazuje odvádět odpadní a srážkové vody vypouštěné z připojené nemovité věci kanalizační přípojkou do kanalizace pro veřejnou potřebu (dále jen „kanalizace“)

a dále tyto vody čistit nebo jinak zneškodňovat a odběratel se za to a za službu s tím spojenou dodavateli zavazuje platit stočné.

II.

Podmínky vypouštění

- (1) Odběratel je povinen udržovat kanalizační přípojku a vnitřní kanalizaci vodotěsné podle ČSN 75 6101.
- (2) Odběratel je oprávněn vypouštět odpadní vody kanalizační přípojkou v množství podle potřeb obyvatel (uživatelů) připojené nemovité věci do oddílné kanalizace určené k odvádění odpadních vod. Vypouštění odpadních vod do oddílné srážkové kanalizace je zakázáno.
- (3) Odběratel je oprávněn vypouštět odpadní vody pouze ze zdrojů uvedených výše.
- (4) Odběratel je oprávněn do oddílné srážkové kanalizace vypouštět srážkové vody z pozemků uvedených v čl. VI. Vypouštění srážkových vod do oddílné kanalizace určené k odvádění odpadních vod je zakázáno.
- (5) Limity znečištění odpadních a srážkových vod jsou stanoveny v kanalizačním řádu.

III.

Objem odpadních vod

Množství (objem) odváděných odpadních vod se stanovuje (vyberte příslušnou variantu)

- měřením objemu odpadních vod na jejich zdroji, tj. z vlastního zdroje odběratele (vrt, studna apod.), vodoměrem odběratele,
- podle směrných čísel roční potřeby vody.¹

IV.

Ceny a jejich vyhlášení

- (1) Cena pro stočné je jednosložková. Pokud tak stanoví vyhláška obce, cena je ode dne účinnosti vyhlášky dvousložková.
- (2) Cena pro stočné je založena na výpočtu podle cenových a právních předpisů (nyní přílohy č. 19 a č. 19a vyhlášky č. 428/2001 Sb. a dále výměr Ministerstva financí č. 01/VODA/2022 o regulaci cen v oboru vodovodů a kanalizací, ve znění pozdějších změn); výpočet provádí dodavatel a výši ceny vyhláší na úřední desce obecního úřadu Miloňovice, popř. dalšími způsoby.

¹ Podle SČRPV se postupuje, není-li některý ze zdrojů měřen. Podle SČRPV se v jednotlivém případě nepostupuje, pokud objem vody dodané vodovodem je vyšší než SČRPV.

V.

Stočné

- (1) Stočné je úplatou za odvádění a čištění nebo
- (2) Výše stočného je vypočtena na základě objemu odpadních a srážkových vod, které odběratel vypustil do kanalizace, a ceny pro stočné.
- (3) Je-li uplatňováno dvousložkové stočné a dojde-li k přerušení odvádění odpadních vod na dobu delší jak 24 hodin z důvodu nefunkčnosti kanalizace, má odběratel právo písemně požádat dodavatele o poměrnou slevu z pevné složky stočného za každých dalších byť jen započatých 24 hodin přerušení.
- (4) Dodavatel je oprávněn stočné vyúčtovat jednou ročně. Ve vhodných případech je oprávněn stočné vyúčtovat i mimo pravidelný cyklus.

(1) Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli stočné ve výši a způsobem uvedeným ve vyúčtování stočného (faktuře). Není-li uvedena delší splatnost, odběratel je povinen stočné zaplatit ve lhůtě 14 dní od doručení vyúčtování.

(5) Dodavatel je oprávněn stanovit odběrateli povinnost platit měsíční, čtvrtletní nebo pololetní zálohy doručením předpisu záloh. Výše zálohy nesmí přesahovat poměrnou část stočného podle posledního vyúčtování; v prvním roce trvání smluvního vztahu se zálohy stanoví s použitím směrných čísel roční potřeby vody.

(6) Při změně ceny pro stočné, aniž by k předešlému dni byl učiněn odečet měřidla, jímž se zjišťuje objem odvedených odpadních vod, dodavatel vyúčtuje stočné podle tohoto propočtu:

Za období přede dnem nabytí účinnosti změny dodavatel uplatní cenu platnou v tomto období a za období ode dne nabytí účinnosti změny cenu platnou od tohoto dne, propočtené denním průměrem objemu v období mezi posledním odečtem stavu měřidla před změnou této ceny a prvním odečtem stavu měřidla po změně této ceny.

Není-li nemovitá věc v období mezi odečty užívána rovnoměrně, nebo je-li pro to jiný technický důvod, dodavatel může užít jiný, technicky odůvodněný propočet.

VI.

Některé důsledky porušení smlouvy

- (1) Za každý den prodlení s úhradou peněžitého dluhu je dlužník povinen věřiteli zaplatit též úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z dlužné částky.
- (2) Neoprávněným odběrem, resp. vypouštěním se rozumí zejm. to, pokud odběratel:
 - a. provede nebo umožní provést opatření, aby měřidlo buď průtok nezaznamenávalo, nebo jej zaznamenávalo nesprávně; užije neoprávněně upravené či ovlivněné měřidlo; měřidlo poškodí nebo umožní jeho poškození vč. zajištění (plomby);

- neohlásí nahodilé poškození měřidla do tří dnů po tom, kdy je zjistí; měřidlo přemístí bez předem daného písemného souhlasu dodavatele či nedodrží dodavatelem stanovené podmínky jeho přemístění;
- b. neumožní dodavateli přístup k přípojce, měřidlu nebo zařízení vnitřní kanalizace obratem po doručení žádosti;
 - c. použije požární obtok vodoměru k jiným než požárním účelům;
 - d. neoprávněně připojí (nechá připojit) přípojku na kanalizaci nebo takto připojenou přípojku užije;
 - e. umožní připojení třetí osoby na svou přípojku či vnitřní kanalizaci bez předem daného písemného souhlasu dodavatele nebo v rozporu s jeho podmínkami;
 - f. neodstraní závady na přípojce nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, min. tří dnů;
 - g. neoprávněně odstraní či obejde technické opatření k přerušování odvádění odpadních vod kanalizací; vypustí odpadní vodu do kanalizace, ačkoliv musí vědět o neoprávněném odstranění či obejití takového technického opatření;
 - h. k újmě dodavatele ve smlouvě uvede nesprávné údaje, či dodavateli neohlásí změnu údajů do čtrnácti dnů od jejich změny.
- (3) Za každé jednotlivé neoprávněné vypouštění do kanalizace (tj. v rozporu se zákonem, smlouvou nebo kanalizačním řádem) se sjednává smluvní pokuta ve výši 5 000 Kč.
- (4) Za neoprávněné vypouštění trvající aspoň 3 měsíce nebo za neoprávněné vypouštění opakující se do 3 let od předešlého se sjednává smluvní pokuta ve výši 10 000 Kč.
- (5) Právo na smluvní pokutu nenahrazuje právo na náhradu ztráty tím vzniklé, na náhradu škody ani právo na náhradu osobních a věcných výdajů souvisejících s řešením neoprávněného vypouštění.

VII.

Zpracování osobních údajů

- (1) Dodavatel zpracovává odběratelovy osobní údaje uvedené v této smlouvě a dále údaje zjištěné při výkonu práv a při plnění povinností z této smlouvy (např. údaje z odečtů měřidel apod.), to vše za účelem výkonu práv a plnění povinností z této smlouvy a dále za účelem vedení agendy o odvádění odpadních vod v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích (dále jen „účel zpracovávání“).
- (2) Dodavatel je oprávněn zpracovat osobní údaje odběratele zjištěné z veřejnoprávních informačních systémů, např. z evidence obyvatel, katastru nemovitostí apod., jakož i údaje volně dostupné na internetu, jsou-li potřebné pro účel zpracovávání.
- (3) Poskytnutí kontaktní adresy, e-mailové adresy a čísla bankovního účtu odběratele je dobrovolné. Odběratel dává dodavateli jako správci osobních údajů souhlas se zpracováním těchto osobních údajů pro účel zpracování, a to po dobu platnosti

a účinnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich uchování podle příslušných právních předpisů. Poskytnutí ostatních údajů uvedených v této smlouvě je povinné, a proto se k jejich zpracování souhlas odběratele nevyžaduje.

- (4) Odběratel má právo po dobu zpracování svých osobních údajů dodavatelem na přístup ke svým osobním údajům (nahlížení, popř. výpis) a domáhat se opravy či odstranění nesprávných údajů. Odběratel má právo se obrátit se stížností na Úřad pro ochranu osobních údajů.
- (5) Odběratel tímto dává dle ustanovení § 13c odst. 1 písm. c) zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli souhlas k využití svého rodného čísla pro účely jednoznačné identifikace odběratele. Poskytnutí tohoto osobního údaje je povinné.

VIII.

Trvání, **změny** a zánik smluvního vztahu

- (1) Smlouva se sjednává na dobu neurčitou od 1. ledna 2024.
- (2) Měnit a ukončovat smlouvu lze jen písemně.
- (3) Změnu skutečností majících vliv na práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy (zejm. změnu počtu obyvatel připojené nemovité věci) je odběratel povinen dodavateli písemně oznámit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od jejího vzniku. Utrpí-li dodavatel nesplněním těchto povinností újmu, je odběratel povinen ji nahradit v plném rozsahu.
- (4) Dodavatel i odběratel jsou oprávněni smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba skončí uplynutím tří celých kalendářních měsíců od doručení výpovědi druhé straně.
- (5) Odběratel se zavazuje neprodleně písemně oznámit dodavateli změnu v osobě vlastníka připojené nemovité věci a hodnotu konečného stavu měřidla. Oznámení se současně považuje za výpověď smlouvy bez výpovědní doby. Pokud přitom odběratel neprokáže, že nový vlastník s hodnotou konečného stavu vodoměru souhlasí (např. předložením předávacího protokolu), dodavatel je povinen ověřit hodnotu konečného stavu měřidla do jednoho týdne. Bude-li mezi odběratelem oznámenou a dodavatelem ověřenou hodnotou rozdíl, a nezaváže-li se nový odběratel dodavateli k zaplacení od hodnoty oznámené odběratelem, odběratel je povinen zaplatit stočné podle hodnoty konečného stavu měřidla ověřené dodavatelem.
- (6) Odstoupení od smlouvy je možné z důvodu podstatného porušení povinností vyplývajících ze smlouvy či ze zákona. Odstoupení je účinné doručením, popř. pozdějším dnem v něm uvedeným. Vzájemná práva a povinnosti řádně uspokojené, resp. splněné před odstoupením od smlouvy se nevypořádávají.

- (7) Ke dni uplynutí výpovědní doby, resp. ke dni skončení smlouvy odstoupením je odběratel povinen u dodavatele písemně objednat odpojení kanalizační přípojky od kanalizace a zaslepení dotčeného odbočení z kanalizace. Pokud tak odběratel neučiní, smluvní vztah trvá až do dne odpojení, které uskuteční dodavatel. Odpojení dodavatel uskuteční na odběratelův náklad. Dodavatel kanalizační přípojku od kanalizace neodpojí, pokud s účinností bezprostředně navazující na uplynutí výpovědní doby resp. skončení smlouvy odstoupením dodavatel uzavře obdobný smluvní vztah s odběratelem či novým vlastníkem připojené nemovité věci.
- (8) Smluvní vztah založený touto smlouvou se řídí právními předpisy uvedenými v úvodu smlouvy. V případě jejich změny se budou právní vztahy řídit ustanoveními nové právní úpravy, které mají donucující povahu. Je-li nebo stane-li se z důvodu nové právní úpravy některé ujednání smlouvy v budoucnu neplatným nebo neúčinným, smluvní strany jsou povinny nahradit neplatné nebo neúčinné ujednání ustanovením platným a účinným, které se nejvíce blíží hospodářskému účelu neplatného nebo neúčinného ujednání.

IX.

Závěrečná ustanovení

- (1) Součinnost odběratele poskytovaná dodavateli v místě samém při úkonech prováděných dodavatelem (např. při kontrolách, odečtech a výměnách vodoměru) a práva a povinnosti s tím související může za odběratele vykonávat zletilý člen jeho domácnosti, nájemce a jiný uživatel připojené nemovité věci, správce budovy, vedoucí provozovny apod., třebaže k tomu nebyl výslovně zmocněn.
- (2) Reklamace plnění dodavatele se řídí reklamačním řádem zveřejněným na internetových stránkách dodavatele.
- (3) Spory se řeší přednostně dohodou a není-li jí dosaženo, smluvní strana může záležitost přednést soudu nebo správnímu úřadu. Odběratel, který má postavení spotřebitele, se může též obrátit na Českou obchodní inspekci (www.coi.cz) s návrhem na zahájení mimosoudního řešení spotřebitelského sporu.

V Miloňovicích dne _____ 2023

Svetlana Hamranová, DiS.
starostka, obec Miloňovice

[jméno/název odběratele]
[funkce (u právnických osob)]

Dotazník na zálohy a **způsob** placení **stočného**

Vážený odběrateli, obec Miloňovice Vás oslovuje tímto dotazníkem za účelem zjištění Vám vyhovujícího způsobu zálohování stočného a způsobu placení záloh a vyúčtování. Vaším přáním se budeme snažit vyjít vstříc tak, aby byl nastolen vyvážený smluvní vztah.

Zálohování **stočného**

Vzhledem k tomu, že standardní stočné obec Miloňovice dosud neuplatňovala, souhlasím s tím, aby mé zálohy pro první období vycházely z výchozí částky zjištěné jako součin směrných čísel roční potřeby vody a ceny pro stočné.

Zálohy si přeji stanovit jako zálohy

- měsíční, tj. 11 záloh ve výši à $\frac{1}{12}$ výchozí částky,
- čtvrtletní, tj. 3 zálohy ve výši à $\frac{1}{4}$ výchozí částky,
- pololetní, tj. 1 záloha ve výši $\frac{1}{2}$ z výchozí částky,

Předpokládám, že předepsané zálohy budu platit

- hotově v pokladně obecního úřadu
- převodem na bankovní účet

Předpokládám, že vyúčtování stočného budu platit

- hotově v pokladně obecního úřadu
- převodem na bankovní účet

V Miloňovicích dne _____ 2023

Jméno a příjmení odběratele